



**ООО «Технология эксплуатации недвижимости»**

ул. 3 п/о, д. 47, к.1, пом.1 тел/факс 8(495)744-96-80, г. Люберцы, Московская область, 140003

E-mail: [ooo-ten@mail.ru](mailto:ooo-ten@mail.ru), <http://www.ук-тэн21.рф>, ОГРН 1047796157452,

ИНН 7706527063, КПП 502701001

**Форма 1.3. Информация**

**о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	19.03.2020
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	15.01.2019
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			ФИО должностного лица	Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Заместитель генерального директора по эксплуатации – главный инженер
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	часть 1 статьи 6.19 Закона Московской области № 37/2016 ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» нарушение требований при монтаже и эксплуатации оборудования детских, игровых и спортивных площадок

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГУ ГАТН МО
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.01.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	15/1641/1
			Документ о применении мер административного воздействия	<b>СКАН</b>
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Недостатки устранены. Штраф оплачен.
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	15.01.2019
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
			ФИО должностного лица	Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Заместитель генерального директора по эксплуатации – главный инженер
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	часть 1 статьи 6.19 Закона Московской области № 37/2016 ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» нарушение требований при монтаже и эксплуатации оборудования детских, игровых и спортивных площадок
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГУ ГАТН МО
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.01.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	15/1641/2
			Документ о применении мер административного воздействия	<b>СКАН</b>

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Недостатки устранены. Штраф оплачен.
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	20.11.2019
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			ФИО должностного лица	
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	часть 1 статьи 6.19 Закона Московской области от 04.05.2016 № 37/2016 ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» нарушение требований к эксплуатации, состоянию и содержанию физкультурно-оздоровительной площадки, игрового оборудования, непроведении периодических осмотров и технического обслуживания оборудования и его элементов в установленные сроки
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГУ ГАТН МО
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	32000
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	20.11.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	15/1552/207
			Документ о применении мер административного воздействия	<b>СКАН</b>
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	Недостатки устранены. Штраф оплачен.

**Постановление по делу об административном правонарушении № 15 / 1641 / 1**

(№ отдела) (табельный №) (порядковый №)

«15» января 2019 г. 11ч 30мин.

140006, Московская область, г. Люберцы, ул. Строителей, д. 8

(место составления постановления)

**1. 1.Я, консультант территориального отдела № 15 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области – старший государственный административно-технический инспектор Московской области Токарская Алена Владимировна, г. Люберцы, ул. Строителей, д. 8**

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего постановление, его адрес)

рассмотрев дело об административном правонарушении, зафиксированном в протоколе

№ 15 / 1641 / 1 от 15.01.2019 г. в отношении

**Заместителя генерального директора по эксплуатации-главного инженера ООО «ТЭН» Шашкина Станислава Владимировича**

(фамилия, имя, отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

находящегося по адресу: 140003, Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1

(место жительства гражданина, должностного лица, местонахождение и почтовый адрес юр. лица)

**1.1. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:**

Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1

Место работы, должность \_\_\_\_\_

Дата рождения 19 / 09 /1978 г. Документ, удостоверяющий личность паспорт

серия 4605 номер 037193 где и когда выдан отделом 2 отделом милиции


Люберецкого УВД Московской области 20.05.2003г.

**1.2 ИНН/КПП**

Дата и место государственной регистрации:

**Данные о законном представителе : Заместитель генерального директора по эксплуатации-главный инженер ООО «ТЭН» Шашкин Станислав Владимирович**

(должность, фамилия, имя, отчество, документы, удостоверяющие полномочия законного представителя, защитника (наименование, номер)

**1.3. Право на защиту, предусмотренное ст. 51 Конституции РФ и ст. 25.1 КоАП РФ мне предоставлено /  / Шашкин С.В.**

(подпись лица) (фамилия, инициалы)

**2. УСТАНОВИЛ: <**

**2.1. Место, дата и время совершения правонарушения: 12.12.2018 в 11 час. 00 мин. по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, 3-е Почтовое отделение, детская игровая площадка около д. 49 корп. 2.**

**Установлено, что заместитель начальника генерального директора по эксплуатации-главный инженер ООО «ТЭН» Шашкин Станислав Владимирович допустил нарушение требований ч.16, ч.31 ст.12 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ от 30.12.2014 «О благоустройстве в Московской области», ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016 ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» нарушение требований при монтаже и эксплуатации оборудования детских, игровых и спортивных площадок, а именно: у отдельно стоящего элемента «Веранда» имеется повреждение, нарушена целостность подиума элемента веранда (металлический уголок в торце подиума деформирован). Также отсутствует информационный стенда. (краткое изложение обстоятельств, установленных при рассмотрении дела)**

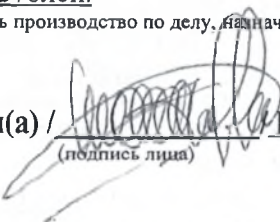
ГОСАДМТЕХНАДЗОР  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ № 15  
КОПИЯ ВЕРНА:

Подпись \_\_\_\_\_

2.2. Учитывая положения: ст. 4.2, 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно отсутствие обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность, на основании ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области №37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

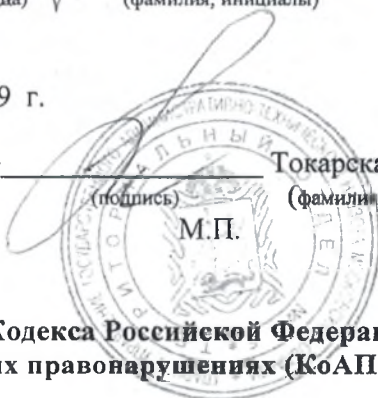
3. **ПОСТАНОВИЛ:** назначить заместителю генерального директора по эксплуатации-главному инженеру ООО «ТЭН» Шашкину С.В. административное наказание в виде административного штрафа на должностное лицо в размере 5000 (пять тысячи) рублей.

(прекратить производство по делу, назначить административное наказание)

4. Копию постановления получил(а) /  Шашкин С.В.  
(подпись лица) (фамилия, инициалы)

« 15 » января 2019 г.

5. Подпись лица, составившего постановление \_\_\_\_\_ Токарская А.В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)



### ИЗВЛЕЧЕНИЕ из Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ)

Настоящее постановление может быть обжаловано в порядке, предусмотренном ст. 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Административный штраф подлежит уплате не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу. При неуплате административного штрафа в указанный срок копия постановления о наложении административного штрафа направляется судебному приставу-исполнителю для принудительного взыскания в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ).

Во избежание необоснованного привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ Вы имеете право добровольно направить в адрес должностного лица, вынесшего постановление, копию документа, свидетельствующего об оплате административного штрафа.

#### Для судебных приставов-исполнителей

1. Взыскание административного штрафа производится по постановлению территориального отдела №15 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области, территориально расположенного по адресу: 140006, г. Люберцы, ул. Строителей, д.8 каб. 7

2. Постановление выдано « 15 » января 2019 г.

3. Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

4. На « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г. сведения об оплате административного штрафа отсутствуют.

5. Постановление должно быть приведено в исполнение не позднее двух лет после вступления его в законную силу (ст. 31.9 КоАП РФ).

Место для информации о получателе штрафа, необходимой в соответствии с правилами заполнения расчетных документов на перечисление суммы административного штрафа.

1. Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (Госадмтехнадзор Московской области);

2. ИНН получателя платежа, номер счета получателя платежа: 5024058560, № 40101810845250010102;

3. Наименование банка получателя платежа: ГУ Банка России по ЦФО; БИК 044525000;

4. КБК 816 116 90020020001140

ОКТМО 46748000, КПП 502401001; УИН 0316223472560200000000007

5. Наименование платежа: штраф по постановлению № 15/1499/190 от 21.11.2018 Госадмтехнадзор Московской области, ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»

6. Сумма платежа: 5 000 рублей (пять тысячи) рублей



**Постановление по делу об административном правонарушении № 15 / 1641 / 2**

(№ отдела) (табельный №) (порядковый №)

«15» января 2019 г. 11ч.40мин.

140006, Московская область, г. Люберцы, ул. Строителей, д. 8

(место составления постановления)

1. **1.Я,** консультант территориального отдела № 15 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области – старший государственный административно-технический инспектор Московской области Токарская Алена Владимировна, г. Люберцы, ул. Строителей, д. 8

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего постановление, его адрес)

рассмотрев дело об административном правонарушении, зафиксированном в протоколе

№ 15 / 1641 / 2 от 15.01.2019 г. в отношении

Заместителя генерального директора по эксплуатации-главного инженера ООО «ТЭН» Шашкина Станислава Владимировича

(фамилия, имя, отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

находящегося по адресу: 140003, Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1

(место жительства гражданина, должностного лица, местонахождение и почтовый адрес юр. лица)

**1.1. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:**

Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1

Место работы, должность


Дата рождения 19 / 09 /1978 г. Документ, удостоверяющий личность паспорт серия 4605 номер 037193 где и когда выдан отделом 2 отделом милиции Люберецкого УВД Московской области 20.05.2003г.

**1.2 ИНН/КПП**

Дата и место государственной регистрации:

**Данные о законном представителе :** Заместитель генерального директора по эксплуатации-главный инженер ООО «ТЭН» Шашкин Станислав Владимирович

(должность, фамилия, имя, отчество, документы, удостоверяющие полномочия законного представителя, защитника (наименование, номер)

**1.3. Право на защиту, предусмотренное ст. 51 Конституции РФ и ст. 25.1 КоАП РФ мне предоставлено /  / Шашкин С.В.**

(подпись лица) (фамилия, инициалы)

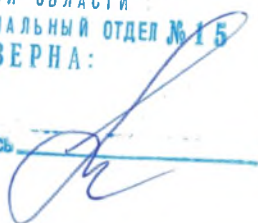
**2. УСТАНОВИЛ:**

**2.1. Место, дата и время совершения правонарушения:** 12.12.2018 в 11 час. 00 мин. по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, 3-е Почтовое отделение, детская игровая площадка около д. 49 корп. 2.

Установлено, что заместитель начальника генерального директора по эксплуатации-главный инженер ООО «ТЭН» Шашкин Станислав Владимирович допустил нарушение требований ч.16, ч.31 ст.12 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ от 30.12.2014 «О благоустройстве в Московской области», ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016 ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» нарушение требований при монтаже и эксплуатации оборудования детских, игровых и спортивных площадок, а именно: отсутствует информационный стенда. (краткое изложение обстоятельств, установленных при рассмотрении дела)

Госадмтехнадзор  
Московской области  
Территориальный отдел №15  
КОПИЯ ВЕРНА:

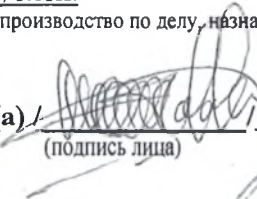
Подпись




2.2. Учитывая положения: ст. 4.2, 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно отсутствие обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность, на основании ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области №37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

**3. ПОСТАНОВИЛ:** назначить заместителю генерального директора по эксплуатации-главному инженеру ООО «ТЭН» Шашкину С.В. административное наказание в виде административного штрафа на должностное лицо в размере 5000 (пять тысячи) рублей.

(прекратить производство по делу, назначить административное наказание)

4. Копию постановления получил(а) /  / Шашкин С.В.  
(подпись лица) (фамилия, инициалы)

« 15 » января 2019 г.

5. Подпись лица, составившего постановление  Токарская А.В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)



### ИЗВЛЕЧЕНИЕ из Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ)

Настоящее постановление может быть обжаловано в порядке, предусмотренном ст. 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Административный штраф подлежит уплате не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу. При неуплате административного штрафа в указанный срок копия постановления о наложении административного штрафа направляется судебному приставу-исполнителю для принудительного взыскания в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ).

Во избежание необоснованного привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ Вы имеете право добровольно направить в адрес должностного лица, вынесшего постановление, копию документа, свидетельствующего об оплате административного штрафа.

#### Для судебных приставов-исполнителей

1. Взыскание административного штрафа производится по постановлению территориального отдела №15 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области, территориально расположенного по адресу: 140006, г. Люберцы, ул. Строителей, д.8 каб. 7

2. Постановление выдано « 15 » января 2019 г.

3. Постановление вступило в законную силу « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

4. На « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. сведения об оплате административного штрафа отсутствуют.

5. Постановление должно быть приведено в исполнение не позднее двух лет после вступления его в законную силу (ст. 31.9 КоАП РФ).

Место для информации о получателе штрафа, необходимой в соответствии с правилами заполнения расчетных документов на перечисление суммы административного штрафа.

1. Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (Госадмтехнадзор Московской области);

2. ИНН получателя платежа, номер счета получателя платежа: 5024058560, № 40101810845250010102;

3. Наименование банка получателя платежа: ГУ Банка России по ЦФО; БИК 044525000;

4. КБК 816 116 90020020001140

ОКТМО 46748000, КПП 502401001; УИН 0316223472555600000000003

5. Наименование платежа: штраф по постановлению № 15/1499/190 от 21.11.2018 Госадмтехнадзор Московской области, ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»

6. Сумма платежа: 5 000 рублей (пять тысячи) рублей

Постановление по делу об административном правонарушении

№ 15/1552/207

(№ отдела) (табельный №) (порядковый)

«20» ноября 2019 г. 14 ч. 30 мин.

140006, Московская область, г. Люберцы, ул. Строителей, д. 8

(место составления постановления)

1. Я, консультант территориального отдела № 15 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области – старший государственный административно-технический инспектор Московской области, старший государственный инспектор в области охраны окружающей среды Московской области Захаров Сергей Александрович

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего постановление, его адрес)

рассмотрев дело об административном правонарушении, зафиксированном в протоколе № 15/1552/207 от 12.11.2019 г. в отношении

О О О « Т Э Н »

(фамилия, имя, отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

находящегося по адресу: 140003, Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 47, корпус 1, пом 1.

(место жительства гражданина, должностного лица, местонахождение и почтовый адрес юр. лица)

**1.1. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:**

Дата и место рождения \_\_\_\_\_

Место работы \_\_\_\_\_

Занимаемая \_\_\_\_\_

должность \_\_\_\_\_

Документы, удостоверяющие личность \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ где и когда выдан \_\_\_\_\_

ИНН/БИК 7706527063 /-

ОГРН: 1047796157452.

Банковские реквизиты Р/с - \_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Дата и место государственной регистрации: 02.11.2011 МИФНС № 17 по Московской области.

**1.2. Данные о законном представителе защитнике: заместитель генерального директора ООО «ТЭН» Коваленко Денис Юрьевич на основании доверенности от 08.11.2019 №10/19.**

(должность, фамилия, имя, отчество, документы, удостоверяющие полномочия законного представителя, защитника (наименование, номер))

**1.3. Право на защиту, предусмотренное ст. 51 Конституции Российской Федерации и ст. 25.1 КоАП Российской Федерации предоставлено**

/ Коваленко Д. Ю. /

(подпись лица)

(фамилия, инициалы)

**2. УСТАНОВИЛ:**

2.1 05.11.2019 в 11 час. 14 мин. по адресу: Московская область, г. о. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, физкультурно-оздоровительная площадка между д. 49к.1 и д. 47к.1 (координаты 55.680721, 37.872826), ООО «ТЭН»

(краткое изложение обстоятельств, установленных при рассмотрении дела)

допущено нарушение требований ч. 7, ч. 10, ч. 13, ч. 22, ч. 25 ст. 45, ч. 10 ст. 56 Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», ответственность за совершение, которого предусмотрена ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях», выразившееся в нарушении требований к эксплуатации, состоянию и содержанию физкультурно-оздоровительной площадки, игрового оборудования, непроведении периодических осмотров и технического обслуживания оборудования и его элементов в установленные сроки, а именно: по вышеуказанному адресу расположена физкультурно-оздоровительная площадка координаты (55.680721, 37.872826). Сетчатое металлическое ограждение имеет повреждения (дыры) с острыми торчащими элементами, покрасочный слой металлического каркаса ограждения имеет следы коррозии (ржавчина), мягком прорезиненное покрытие площадки имеет множественные повреждения: дыры; отслоенные от асфальтобетонного основания края покрытия, о которые можно споткнуться. На площадке отсутствует информационный стенд, содержащий правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов служб спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования, информацию о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки. Хозяйствующим субъектом является ООО «ТЭН».

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2.2. Учитывая обстоятельства смягчающие административную ответственность в соответствии с п. 7 ч. 1 ст. 4.2 КоАП РФ – добровольное исполнение до вынесения постановления по делу об административном правонарушении лицом, совершившим административное правонарушение, предписания о устранении допущенного нарушения, выданного ему органом, осуществляющим государственный контроль (надзор) и обстоятельства отягчающие административную ответственность в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ – повторное совершение однородного административного правонарушения, то есть совершение административного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым административному наказанию в соответствии со статьей 4.6 КоАП РФ за совершение однородного административного правонарушения (постановление по делу об административном правонарушении № 15/1236/95 от 01.07.2019)**

**на основании ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»**

**3. ПОСТАНОВИЛ: Признать ООО «ТЭН» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 6.19 Кодекса Московской области об административных правонарушениях и назначить административное наказание в виде административного штрафа на юридическое лицо в размере 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей.**

4. Копию постановления получил(а) /

(подпись лица)

(фамилия, инициалы)

«20» ноября 2019 г.

5. Подпись лица, составившего постановление Захаров С.А.  
(фамилия, инициалы, подпись)

**ИЗВЛЕЧЕНИЕ из Кодекса Российской Федерации  
об административных правонарушениях**

Настоящее постановление может быть обжаловано начальнику территориального отдела Госадмтехнадзора Московской области, начальнику Госадмтехнадзора Московской области либо в районный суд по месту рассмотрения дела.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Административный штраф подлежит уплате не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу. При неуплате административного штрафа в указанный срок копия постановления о наложении административного штрафа направляется судебному приставу-исполнителю для принудительного взыскания в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный ч. 1 ст. 32.2 КоАП Российской Федерации, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч. 1 ст. 20.25 КоАП Российской Федерации).

Во избежание необоснованного привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25 КоАП Российской Федерации Вы имеете право добровольно направить в адрес должностного лица, вынесшего постановление, копию документа, свидетельствующего об оплате административного штрафа.

**Для судебных приставов-исполнителей**

1. Взыскание административного штрафа производится по постановлению территориального отдела № \_\_\_\_\_ Госадмтехнадзора Московской области, расположенного по адресу:

2. Постановление выдано « \_\_\_\_ » 201 \_\_\_\_ г.

3. Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » 201 \_\_\_\_ г.

4. На « \_\_\_\_ » 201 \_\_\_\_ г. сведения об оплате административного штрафа отсутствуют.

5. Постановление должно быть приведено в исполнение не позднее двух лет после вступления его в законную силу (ст. 31.9 КоАП Российской Федерации).

Место для информации о получателе штрафа, необходимой в соответствии с правилами заполнения расчетных документов на перечисление суммы административного штрафа.

Место для информации о получателе штрафа, необходимой в соответствии с правилами заполнения расчетных документов на перечисление суммы административного штрафа.

1. Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (Госадмтехнадзор Московской области);

2. ИНН получателя платежа 5024058560, номер счета получателя платежа: № 40101810845250010102;

3. Наименование банка получателя платежа: ГУ Банка России по ЦФО; БИК 044525000;

4. КБК 816 116 90020020001140 (благотворительство). ~~КБК 816 116 90020020015140 (тищина)~~

(ненужное зачеркнуть)

ОКТМО 46748000, КПП 502401001; УИН 0316223417224180000000007

5. Наименование платежа: штраф по постановлению 15/1552/207 от 20.11.2019 г. Госадмтехнадзор Московской области, ч. 1 ст. 6.19 Закона Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»

6. Сумма платежа: 32 000 (Тридцать две тысячи) рублей.



**Общество с ограниченной ответственностью "Технология эксплуатации недвижимости"**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

№ п/п	Адрес	Общая информация о взносе на кап. ремонт											
		Дата заполнения/вне сения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Размер взноса на кап. ремонт, руб./кв. м	Авансовые платежи потребителя (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	9,07	0,00 Р	341,01 Р	98 946,10 Р	811 337,04 Р	812 908,99 Р	0,00 Р	931,85 Р	97 964,99 Р
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	9,07	0,00 Р	956,65 Р	125 853,84 Р	1 198 023,96 Р	1 225 261,69 Р	0,00 Р	1 628,97 Р	99 288,43 Р
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	9,07	0,00 Р	3 207,04 Р	202 989,39 Р	1 769 039,76 Р	1 829 872,73 Р	0,00 Р	3 102,75 Р	142 052,13 Р
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	9,07	0,00 Р	4 665,26 Р	204 113,62 Р	1 790 517,36 Р	1 824 701,85 Р	0,00 Р	431,33 Р	165 695,20 Р
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	9,07	региональный оператор							
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	9,07	взносы на капитальный ремонт не начислялись							

Общество с ограниченной ответственностью "Технология эксплуатации недвижимости"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме																					
№ п/п	Адрес	Дата заполнения/внесения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Авансовые платежи потребителя (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	за содержание дома	за текущий ремонт	за услуги управления	Получено денежных средств, в том числе:	денежных средств от собственников/наемателей помещений	целевых взносов от собственников/наемателей помещений	субсидий	денежных средств от использования общего имущества	прочие поступления	Всего денежных средств с учетом остатков	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	1 479,39 Р	426 682,40 Р	3 336 213,14 Р	2 127 543,69 Р	908 067,72 Р	300 601,73 Р	3 315 810,17 Р	3 315 810,17 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	3 317 289,56 Р	0,00 Р	3 859,62 Р	449 465,60 Р
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	4 398,73 Р	542 231,14 Р	4 888 691,23 Р	3 104 203,97 Р	1 340 676,96 Р	443 810,30 Р	4 757 860,17 Р	4 757 860,17 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	4 762 258,90 Р	0,00 Р	6 694,17 Р	675 357,64 Р
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	11 638,77 Р	872 554,10 Р	7 245 429,57 Р	4 606 278,09 Р	1 982 782,20 Р	656 369,28 Р	7 336 452,52 Р	7 336 452,52 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	7 348 091,29 Р	0,00 Р	11 862,23 Р	781 754,61 Р
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	38 418,95 Р	854 574,39 Р	7 285 717,95 Р	4 618 708,04 Р	2 003 709,62 Р	663 300,29 Р	7 397 137,14 Р	7 397 137,14 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	7 435 556,09 Р	0,00 Р	47 120,88 Р	751 857,13 Р
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	1 919 170,25 Р	1 226 274,74 Р	519 032,43 Р	173 863,08 Р	1 593 346,62 Р	1 593 346,62 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	1 593 346,62 Р	0,00 Р	83 830,62 Р	409 654,25 Р
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.03.2019	31.12.2019	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	3 971 036,07 Р	2 549 612,65 Р	1 067 049,20 Р	354 374,22 Р	3 034 706,58 Р	3 034 706,58 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	3 034 706,58 Р	0,00 Р	6 743,10 Р	943 072,59 Р

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)								
№ п/п	Адрес	Дата заполнения/внесения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Количество поступивших претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество претензий, в удовлетворении и которых отказано	Сумма произведенного перерасчета
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0,00 Р
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0,00 Р
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0,00 Р
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0,00 Р
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	0	0	0	0,00 Р
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.03.2019	31.08.2019	0	0	0	0,00 Р





**Общество с ограниченной ответственностью "Технология эксплуатации недвижимости"**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

№ п/п	Адрес	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода), руб. (без учета переплат)	Задолженность потребителей (на начало периода), руб. (с учетом переплат)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Задолженность потребителей (на конец периода), руб. (без учета переплат)	Задолженность потребителей (на конец периода), руб. (с учетом переплат)
		Дата заполнения/вне сения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Авансовые платежи плательца (на начало периода)							
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	1 449,70 Р	732 645,19 Р	731 195,49 Р	0,00 Р	54 866,58 Р	655 278,44 Р	600 411,86 Р
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	5 149,04 Р	884 258,34 Р	879 109,30 Р	0,00 Р	10 196,37 Р	608 524,13 Р	598 327,76 Р
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	39 306,11 Р	1 566 902,20 Р	1 527 596,09 Р	0,00 Р	23 125,56 Р	1 034 740,72 Р	1 011 615,16 Р
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0,00 Р	26 197,24 Р	1 595 775,76 Р	1 569 578,52 Р	0,00 Р	59 310,41 Р	1 512 593,57 Р	1 453 283,16 Р
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	14 492,09 Р	781 127,97 Р	766 635,88 Р
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.03.2019	31.12.2019	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	44 077,94 Р	1 063 585,14 Р	1 019 507,20 Р

№ п/п	Адрес	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						Сумма произведенного перерасчета
		Дата заполнения/вне сения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Количество поступивших претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	0	0	0	0
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	0	0	0	0
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.03.2019	31.12.2019	0	0	0	0

**Общество с ограниченной ответственностью "Технология эксплуатации недвижимости"**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

№ п/п	Адрес	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
		Дата заполнения/вне сения изменений	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	Направлено исковых заявлений, ед.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.
1	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	2	2	42 614,40 Р
2	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 47 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	4	4	101 241,94 Р
3	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 1	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	13	13	206 666,10 Р
4	г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 49 корпус 2	20.03.2020	01.01.2019	31.12.2019	5	5	36 176,77 Р
5	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 18/1	20.03.2020	01.07.2019	31.12.2019	0	0	0,00 Р
6	г.о. Люберцы, д.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 81	20.03.2020	01.03.2019	31.12.2019	0	0	0,00 Р